

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ:

Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника кв. 286 Тарасовой В.М. и управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» (ОГРН 1135040006793) в лице Генерального директора Никольского А.Ю. будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «3» апреля 2017г. по адресу:

г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б у входа в подъезд № 2.

Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.

Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права собственности.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

– *помещение диспетчерской службы управляющей организации по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а (круглосуточно);*

– *кабинет № 38 офиса управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а (с 9:00 до 18:00 пн.-пт. перерыв с 13:30 до 14:30);*

– *ящики для сбора листов голосования в подъездах дома по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б.*

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «28» мая 2017 г. в «22» ч 00 мин. Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании <http://gkvesta.ru/kompanii/vesta-uyut/doma/dom/76/>

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию info@vestadom.ru

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15б и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник помещения кв.286

Тарасова В.М.

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»

Никольский А.Ю.




ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О капитальном ремонте.
 - 2.1 Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.
 - 2.2 Об определении владельца специального счёта.
 - 2.3 Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.
 - 2.4 Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
 - 2.5 О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов.
 - 2.6 Об утверждении размера расходов на специальный счет.
3. Об утверждении с 01.05.2017 г. тарифа на содержание жилого помещения с учетом плана работ на год.
4. Об избрании нового состава Совета дома (СД).
5. О дооборудовании системы видеонаблюдения.
6. Об отмене услуги охраны и установке дополнительного оборудования для обеспечения сохранности общедомового имущества.
7. О расходах на восстановление общедомового имущества.
8. О возведении сборной металлической витрины с остеклением к нежилому помещению №5 и передаче во временное пользование части фасадной стены по договору аренды.
9. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник помещения кв.286


Тарасова В.М.

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»




Никольский А.Ю.